

Bauherr: Name: \_\_\_\_\_  
 Adresse: \_\_\_\_\_ Tel. Nr.: \_\_\_\_\_  
 Vertreter: Name: \_\_\_\_\_  
 Adresse: \_\_\_\_\_ Tel. Nr.: \_\_\_\_\_

**Wichtig: Baugesuchsunterlagen, die den Vorschriften des Art. 146 BauG nicht entsprechen, werden zurückgewiesen.**

1. Gegenstand des Baugesuches:
2. Ortsbezeichnung:
3. Grundstückfläche: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Parz.Nr.: \_\_\_\_\_ Geb.Assek.Nr: \_\_\_\_\_
4. Grundeigentümer:
5. Zonenzugehörigkeit: \_\_\_\_\_ Ausnutzungsziffer (AZ): \_\_\_\_\_
6. Anzahl Geschosse:
7. Zulässige Bruttogeschossfläche (BGF) bezüglich des Baugrundstückes \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> BGF  
 + AZ-Transport ab Parz.Nr. \_\_\_\_\_  
 belastete Grundstückfläche \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> AZ \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> BGF  
(Dienstbarkeitsvertrag und AZ-Berechnung beilegen)  
 \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> BGF  
 ./ . bereits konsumierte Bruttogeschossfläche für  
 best. Gebäude (gemäss separater Aufstellung) \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> BGF  
 ./ . zugunsten von Nachbargrundstücken bereits  
 belastete Bruttogeschossfläche Parz.Nr. \_\_\_\_\_  
 belastete Grundstückfläche \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> AZ \_\_\_\_\_ = \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> BGF \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> BGF

**Total zulässige Bruttogeschossfläche** \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> BGF

**Bruttogeschossfläche des Projektes** (gemäss separater Aufstellung) \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> BGF

8. Raumprogramm: Anzahl Erstwohnungen \_\_\_\_\_ Anzahl Zweitwohnungen \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ Wohnungen zu \_\_\_\_\_ Zimmern à \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ Wohnungen zu \_\_\_\_\_ Zimmern à \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 \_\_\_\_\_ Wohnungen zu \_\_\_\_\_ Zimmern à \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ Wohnungen zu \_\_\_\_\_ Zimmern à \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 \_\_\_\_\_ Wohnungen zu \_\_\_\_\_ Zimmern à \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ Wohnungen zu \_\_\_\_\_ Zimmern à \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

Übrige Räume für gewerbliche Benützung:  
(für welchen Zweck?)

9. Abstellplätze für Motorfahrzeuge: \_\_\_\_\_ offene  
 \_\_\_\_\_ gedeckte

10. Umbauten und Abbrüche:  
 Anzahl der Wohnungen vor dem Umbau bzw. vor dem Abbruch \_\_\_\_\_

11. **Baukosten:** \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup> **umbauter Raum** à **Fr.** \_\_\_\_\_ = **Fr.** \_\_\_\_\_

12. Baumaterialien: Umfassungswände:  
 Balkonbrüstungen:  
 Zwischenwände:  
 Bauart der Treppenanlage und der Wände des Treppenhauses:  
 Art der Bedachung:  
 Farbe der Fassaden:

13. Heizungsanlage:
14. Art der Abwasserbeseitigung:
15. Wasser:
16. Energie:
17. Baugespanne:  bereits profiliert  ist ab \_\_\_\_\_ profiliert
18. **Rechnung geht an:**  
(falls nicht anders angegeben: Bauherr)

Ort und Datum: \_\_\_\_\_ Der Bauherr: \_\_\_\_\_ Der Vertreter: \_\_\_\_\_ Der Architekt: \_\_\_\_\_